

U s n e s e n í
z výročního shromáždění delegátů konaného dne 25. 6. 2020

Shromáždění delegátů:

I. Schvaluje

1. Zprávu představenstva o činnosti za rok 2019 a úkolech roku 2020
2. Zprávu kontrolní komise
3. Řádnou účetní závěrku za rok 2019
4. Rozdělení zisku za rok 2019

Zisk k rozdělení za rok 2019	171.660,02 Kč
Příděl do sociálního fondu družstva	80.000,-- Kč
Zůstatek zisku k převodu na účet nerozděleného zisku minulých let	91.660,02 Kč
Nerozdělený zisk k rozdělení do dalších let celkem	1.124.948,32 Kč
Použití zdaněných příjmů v bytovém hospodářství na snížení ekonomicky oprávněných nákladů jednotlivých domů	160.432,-- Kč
5. Plán hospodaření družstva na r. 2020
6. Dodatek č. 3 ke smlouvě o výkonu funkce předsedy družstva

II. Zvolilo

Členem kontrolní komise Ing. Pavla Borka

III. Ukládá

a) představenstvu

1. Zajistit vyrovnané hospodaření družstva po zdanění za rok 2020. O případném auditu účetní závěrky rozhodne představenstvo družstva.
2. Zabezpečit vrácení výnosů z pronájmu nebytových prostor po zdanění v domech ve vlastnictví družstva na dlouhodobé zálohy středisek BH.
3. Nepřekročit limit nedoplatků nájemného k 31.12.2020 ve výši 10% z celkové částky předpisu nájemného v prosinci 2020 včetně předpisů příspěvků vlastníků ve společenství vlastníků s vyloučením dlužných částek v případě „odúmrť“.
4. V případě volby společenství vlastníků zbudovat vlastní zdroj vytápění s následným ukončením odběru tepla a teplé užitkové vody c CZT, zajistit, že bude družstvo v případě zájmu společenství vlastníků při zbudování vlastního zdroje vytápění nápomocno.
5. Uzavřít s předsedou družstva Dodatek č. 3 ke smlouvě o výkonu funkce.
6. Zajistit aktuální informace o GDPR pro samosprávy, společenství vlastníků a bytová družstva ve správě Macocha sbd Blansko.

b) delegátům shromáždění delegátů

Seznámit členy samospráv s výsledky jednání a usnesením dnešního shromáždění delegátů.

Ing. Miroslav Skoumal
předseda návrhové komise

.....

Ověřovatelé zápisu:
Mgr. Anna Dvořáková
Dalimír Marek

.....

.....